

## PROTOKOLL

fört vid ordinarie föreningsstämma i  
Bostadsrättsföreningen Tandådalens Fjällhotell  
Org nr 716412-9475

**Tid:** Tisdagen den 27 november 2012, kl. 18.00-ca 19.45

**Plats:** Kungsholmen, Fleminggatan Stockholm  
Trygg Hansa-huset Hörsalen

**1. Stämman öppnas**

Styrelsens ordförande Per Hark förklarar stämman öppnad.

**2. Val av ordförande vid stämman**

Urban Wiman, Juristfirman Urban Wiman AB, väljs till stämмоordförande.

**3. a) Sekreterare**

Stämмоordföranden anmäler Kjell Karlsson, Delta Advokatbyrå AB, att föra dagens protokoll.

**b) Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Monty Åkesson och Göran Arvidsson väljs till justeringsmän tillika rösträknare.

**c) Förteckning över närvarande medlemmar**

Frågan bordlägges för att behandlas senare under stämman

**d) Fastställande av röstlängd**

Frågan bordlägges för att behandlas senare under stämman

**4. Fastställande av dagordning**

Stämman fastställer dagordningen (Protokollets **Bilaga 2**).

**5. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning**

Per Hark redogör för hur kallelse har skett. Stämman förklaras vara i behörig ordning utlyst.

**Tidigare bordlagda punkterna 3 c och 3 d togs upp till behandling**

**3 c) Förteckning över närvarande medlemmar**

Vid stämman närvarar 30 röstberättigade medlemmar genom personlig närvaro eller ombud. Vid stämman representeras sammanlagt 1 848 röster. Vid stämman närvarar även 5 biträden.

### 3 d) Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställs (Protokollets **Bilaga 1**) innebärande 30 röstberättigade medlemmar varav 30 genom personlig närvaro och 1 genom fullmakt, motsvarande sammanlagt 1 848 röster.

## 6. Föredragning av:

### a) Styrelsens årsredovisning

Peter W Sandblom redogör för styrelsens årsredovisning. Framfördes synpunkter på skrivningar på sidorna 7 och 11. Det antecknas att det skall göras redaktionella ändringar på dessa sidor, dock inga ändringar i siffrorna, enligt följande.

Den på sidan 7 under rubriken "Fritt eget kapital" noterade "Dispositionsfonden" skall benämnas "Balanserat resultat" eller "Ansamlad förlust".

På sidan 11 i Not 9 skall rubriken till den högra kolumnen ändras till "Fritt eget kapital".

Årsredovisningen läggs till handlingarna.

### b) Revisionsberättelse

Anders Meyer föredrar revisionsberättelsen. Anmärktes att det i berättelsen på sidan två under rubrikerna "Styrelsens ansvar" och "Revisorns ansvar" hänvisas till "aktiebolagslagen", "bolaget" och "bolagsordningen". Antecknas att det rätteligen skall stå "bostadsrättslagen", "föreningen" respektive "föreningens stadgar".

Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

## 7. Balans- och resultaträkning

Stämman fastställer balans- och resultaträkningen med de redaktionella ändringar som noterats under 6 a.

## 8. Disposition av redovisat resultat

Stämman beslutar att redovisat resultat skall disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

## 9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar enhälligt att bevilja styrelsen som helhet ansvarsfrihet.

## 10. Beslut om antal:

### a) styrelseledamöter

Valberedningen föreslår att styrelsen oförändrat skall bestå av fem ledamöter. Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

### b) styrelsesuppleanter

Valberedningen föreslår att det oförändrat skall finnas två suppleanter. Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

